AMURRIO
UDALA
AYUNTAMIENTO

OBRA TXIKIKO LIZENTZIA EMATEKO PROZEDURA LABURTUA

ERREGISRO OROKORRA			
SARRERA:		ITEERA:	
DATA:		DATA:	
EXPTE:			

ESKATZAILEA:		NAN:		Tel:	
ORDEZKARIA:		NAN:		Tel:	
HELBIDEA (jakinarazpernetarako)					
OBRAREN KOKAPENA:					
EGINGO DEN OBRAREN DESKRIBAPENA:					

ESKATZAILEAREN SINADURA:

Amurrion,		(e)ko		ren		(e)(a)n

UDAL ZERGEN LIKIDAZIOA		
Zerga ( )		€
Tasa ( )		€
		€
GUZTIRA		€

TXOSTEN TEKNIKO JURIDIKOAREN ARABERA	Exek. Mat. aurrekontua		€

Antolamenduz kanpoko eraikina	BAI ☐	EZ ☐	Eraikin babestua	SI ☐	NO ☐	Eragin garrantzitsurik eraikinaren kanpoko itxuran edo konfigurazioan	BAI ☐	EZ ☐
OHARRAK								

Horiek horrela, txostenagileak uste du bidezkoa dela:

☐ Eskatutako lizentzia ematea eta zergak likidatzea.

- Emandako lizentziaren baldintza zehatzak:

☐ Eskatzaileari eskatzea atzealdean aipatzen den dokumentazio osagarria aurkezteko.

☐ Eskatutako lizentzia ez ematea, arrazoi hauek direla eta:

Teknikoaren sinadura:

EBAZPENA

Ikusi da aurreko eskaera eta ikusi da dagokion teknikariak igorritako txostena. Bada, udalerri honetako antolamenduari buruzko arau subsidiarioetako 63. eta hurrengo artikuluetan, eta Lurzoruari buruzko legeko gainerako artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz, adierazten zaizu alkatetza honek hau EBATZI DUELA:

☐ Eskatutako lizentzia ematea, baldintza parikularrekin eta, bidezkoa bada, dokumentu honetan zehaztutakoekin bat etorriz.

☐ Estatutako lizentzia ez ematea, arestian aipatutako txstenean adierazitako arrazoi tekniko eta/edo juridikoak oinarri gisa hartuta.

☐ Eskatzaileari eskatzea gehienez ere 15 eguneko epean aurkez dezala dokumentuaren atzealdean aiderazitako dokumentazio osagarria. Epea igarota hori egin ez badu, eskaerari uko egin zaiola ulertuko da, eta jarduketak artxibatuko dira, horretarako ebazpen bat eman behar izan gabe.

Amurrion		(e)ko		ren		(e)(a)n	Alkatearen sinadura:

Izen-abizenak: …… Jatorrizkoa jason nuen,

NAN …………………………………………………………………………

Amurrion,……………………..(e)ko ……………………………………….ren ………………..(e)(a)n

DOKUMENTAZIO OSAGARRIA

- ❑ Egin beharreko obraren deskribapena (zehaztu orriaren atzealdean)
- ❑ Obraren aurrekontua (materialak eta eskulana barne), partidak, unitateak eta prezio unitarioak zehaztuta.
- ❑ Oinplano edo fatxadaren krokisa, egungo egoera eta egoera berritua adierazita.
- ❑ Trabajos que impliquen ocupación de vía pública (contenedores, andamios, vallas, plataformas,…): impreso de "procedimiento abreviado para la concesión de licencia de ocupación de vía pública" debidamente cumplimentado y con la documentación necesaria en función del tipo de ocupación.
- ❑ Kanpoko gas-instalazioetan, fatxadan duten kokagunea azaltzen duten argazkiak.
- ❑ Trabajos que supongan riesgo para la vía pública: *declaración de las medidas de seguridad a adoptar a fin de asegurar la protección de la vía pública durante el desarrollo de las obras, así como Seguro de Responsabilidad Civil por importe mínimo de 150.000 €.*
- ❑ Finkak eta orubeak ixtea: *lursailaren krokisa, elementuen eta atzeraemanguneen akotazioekin, eta katastroko erreferentzia adierazita.*
- ❑ Oztopo arkitektonikoak kentzeko obrak (bainugelak izan ezik): *planoak edo krokisak akotazioekin, eta hautatutako irtenbidearen justifikazio teknikoa.*
- ❑ Eraikineko egiturazko elementuei eragiten dizkieten obrak edo fatxadak aldatzeko obrak: *gaitasuna duen teknikari batek idatzitako agiri teknikoa, Eraikuntzaren Kode Teknikoko zatiak eta aplikatzekoak diren gainerako arauak betetzen dituela ziurtatzen duena. Horrek ez du eraginik izango obra proiektua eskatzeko aukeran, hala badagokio.*
- ❑ Beste batzuk:………

……

……

……

……

BALDINTZA OROKORRAK

a) Eskatzaileak bide publikotik ikus daitekeen toki batean jarri beharko du Udalak, lizentzia ematean, emango dion baimen kartela.
b) Lizentziak jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenei kalterik eragin gabe ematen dira.
c) Sustatzailea izango da ondasun zein zerbitzu publikoei eta hirugarrenei eragin dakizkiekeen kalteen erantzule.
d) Obrak abiarazteko epea 2 hilabetekoa izango da, eta amaitzekoa, aldiz, 6 hilabetekoa, lizentzia emateko erabakia jakinarazten denetik aurrera zenbatzen hasita.
e) Debekatuta dago materialak eta obra-hondakinak bide publikoan pilatzea.
f) Berariaz baimendu beharko da bide publikoa edukiontziekin, obrako hesiekin eta abarrekin okupatzea. Horretarako aldez aurretin aurkeztuko da beharrezko dokumentazioa.
g) Zamalanak adierazitako eremuetan egingo dira, eta debekatuta dago zamarekin jardutea balizatu gabeko zonetan. Zamalanak edo bide publikoan arriskua sortzen duten beste motako lanek egiten ari diren bitartean, gutxienez pertsona bat egondo da ingurua ziurtatzeko eta obrarekin zerikusirik ez duten pertsonen sarrera eta arriskuan jartzea eragozteko.
h) Obraren ondorioz sortutako hondakinak era egokian kudeatu beharko dira. Bete egin beharko da eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen ekainaren 26ko 112/2012 DEKRETUA.
i) Debekatuta dago obrak ezarritako lan-ordutegitik kanpo gauzatzea, lan-ordutegia 08:00etatik 22:00etara bitarteko denbora-tartea izanik.
j) Obrak gauzatu bitartean, bete egingo da segurtasunaren eta osasunaren inguruan indarrean dagoen araudia, elementu osagarriak jarri eta kentzean zein zamalanak egitean.
k) Proiektua behar ez duten obren kasuan, kontratistak bete egin beharko du arriskuak ebaluatzeko eta segurtasun zein osasunaren inguruko araudia (Lan-arriskuen prebentzioari buruzko Legearen 16. art. eta *39/1997* Errege Dekretuko 3 eta 7 bitarteko artikuluak) gauzatzen dela ziurtatzeko betebehar orokorra.
l) Subsidiarioki jarraituko zaie arau subsidiarioetan eta obrei eragiten dieten udal-ordenantzetan jasotako zehaztapenak.

ORDAINTZEKO EPEA

Arabako Zerga Orokorrari buruzko otsailaren 28ko 6/2005 Foru Arauaren 61.2 artikuluan xedatutakoari jarraikiz:

a) Administrazioak egindako likidazioen ondoriozko zerga-zorrak daudenean, hilabeteko epean ordaindu beharko dira, jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita.
b) Egun horretatik aurrera, % 20rainoko gainordaina ezarriko da, zorraren zenbateko osoaren gainean.

ORDAINTZEKO BIDEAK

Zerga zorra bide hauetako bat erabiliz ordainduko da:

a) Legezko dirua
b) Txeke adostua, Amurrioko Udalaren izenean
c) Diru-sarrera egitea Amurrioko Udalaren izenean dauden banku-kontu hauetako batean:

- Kutxabank ES53 2095-3258-25-1095221015
- Caja Rural de Navarra ES89 3008-0214-10-3266020720
- Laboral Kutxa ES21 3035-0089-10-0891029050

ERREKURTSO ESKAINTZA

Ebazpen honek amaiera ematen dio administrazio-bideari, eta horren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jar daiteke zuzenean Administrazioaren Auzietarako Gasteizko Epaitegiaren aurrean, BI HILABETEKO epean, jakinarazpena jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita. Bestela, aukerako berraztertzeko errekurtsoa jar daiteke ebazpen hau eman duen organo berberaren aurrera, HILABETEKO epean, jakinarazpena jasotzen denetik aurrera zenbatzen hasita; hala, horren berariazko edo ustezko ebazpenaren aurka, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jar daiteke Administrazioaren Auzietarako aipatu Epaitegiaren aurrean, BI HILABETEKO, epean berraztertzeko errekurtsoa gaitzesteko ebazpena jakinarazpena jaso eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita, edo SEI HILABETEKO epean, errekurtsoa ustez gaitzesten den egunaren biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

Zerga-likidazioko egintza hau behin betikoa da administrazio bidean; halere, berraztertzeko errekurtsoa jar dezakezu horren kontra, Udal honetako Alkatetzaren aurrean, HILABETEKO epean, jakinarazpen honen egunetik aurrera zenbatzen hasita (2/2004 LEDeko 14.2 art. eta 7/85 Legeko 108. art.). Dena den, bidezkotzat jotzen duzun beste edozein errekurtso edo ekintza abiarazi ahal izango duzu. Berraztertzeko errekurtsoa jarriz gero eta HIRU (3) HILABETE igarotzen badira ebazpena jakinarazi gabe, errekurtsoa gaitzetsi dela ulertuko da. Halaber, ustezko ezezkoaren aurrean, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango duzu Administrazioaren Auzietarako Gasteizko Epaitegiaren aurrean (Gasteiz hiribidea 18 -Justizia Jauregia-), SEI (6) HILABETEKO epean, berraztertzea gaitzetsi dela ulertu behar den egunaren biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

GARRANTZITSUA: errekurtsoa jartzeak **ez du kobratzego prozedura geldiaraziko**, interesdunak zerga-zor osoa estaltzen duen bermea aurkeztu ezean.